



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/24/903-4**

19.02.2024

**Projekti nimetus** Pärnamäe lasteaed  
**Aadress** Vikerkaare tee 2, Viimsi alevik, Viimsi vald, Harjumaa  
**Stadium** Eelprojekt  
**Tellija nimetus ja aadress** Viimsi Vallavalitsus, reg nr 75021250, Nelgi tee 1, Viimsi alevik, 74001 Harjumaa  
**Andmed projekterija kohta** Tito Arhitektid OÜ, reg nr. 12838406, Kraavi tn.14, Narva  
**Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr** 09.02.2024  
9.3-1/24/903-3

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule”
- Sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitsenõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale“
- Sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ning analüüsimeetodid“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes (edaspidi EVS-EN 17037:2019+A1:2021)
- EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides (edaspidi EVS 894:2008+A2:2015)
- EVS 844:2016 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

## Eelprojekti terviseohutuse hinnang:

Pärnamäe lasteaia (Vikerkaare tee 2, Viimsi alevik, Viimsi vald) eelprojekt vastab kehtivatele tervisekaitsenõuetele.

## Juhime tähelepanu järgmisele asjaolule:

1. Pärnamäe lasteaia hoone valmimise järgselt, soovitame teostada päevavalguse mõõtmised vähemalt neljas mängu/magamisruumis nr 111, 112, 213 ja 214, kus aknad on ainult ühes otsaseinas, ruumide pikkused on 13,4 m ja plaanitud on kaks varjualust ehitada otse maja akende ette. Peale mõõtmistulemusi selgub, kas esitatud päevavalgustegurid vastavad tegelikkusele ning on tagatud standardiga ette nähtud minimaalsed normväärtused. (EVS 894:2008+A2:2015 kohaselt norm on vähemalt 2%).
2. Projekti arhitektuurse eriosa seletuskirjas 6.5 *Pinnaseõhu radoonisisalduse mõõtmistulemused jäid vahemikku 86-242 kBq/m<sup>3</sup>. Kõrgeim radoonisisalduse tulemus oli 242 kBq/m<sup>3</sup>, seega liigitus territoorium kõrge radoonisisaldusega pinnasega alaks. Siseruumides tuleb tagada radooniohutu keskkond, arvestada, et radoonisisaldus ei ole pinnases ühtlaselt jaotunud.*  
Soovitame lähtuda Standardist EVS 840:2023 (EVS 840:2017) ptk. 8 „Normaalse, kõrge ja ülikõrge radoonisisaldusega piirkondades tuleb pärast hoone kasutuselevõttu esimesel talvel teha siseõhu radoonisisalduse kontrollmõõtmised esimesel korrusel või aktiivses kasutuses olevates keldriruumides (elu- või tööruumid). Mõõtmisi on soovitatav korrata ka järgnevatel aastatel veendumaks, et hoone konstruktsioonidesse pole tekkinud pragusid, kust radoon võib pääseda hoonesse.  
Juhul kui ruumides, kus inimesed viibivad pikemat aega, tuvastatakse normikohasest kõrgem radoonisisaldus, tuleb välja selgitada radooni ruumidesse pääsemise põhjused ja koostada projekt olukorra lahendamiseks“.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marianne Reinart  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

Marianne Reinart, 5866 4816  
[marianne.reinart@terviseamet.ee](mailto:marianne.reinart@terviseamet.ee)